



Общество с ограниченной ответственностью
«КУРС+»
(ООО КУРС+»)

ОТЧЕТ

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
г. Калининград, ул. Осенняя д.14
за январь - декабрь 2020 года

1. Сведения по начислению и оплате жилищно-коммунальные услуги

№ п/п	Услуга	Начислено	Оплачено	Баланс по оплате на 31.12.2020
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества	397379,63	363496,65	-33882,98
2	Водоотведение на СОИ	823,08	748,22	-74,86
3	ХВС на СОИ	823,08	748,22	-74,86
4	Электроэнергия на СОИ	88682,31	80348,87	-8333,44
ИТОГО		487708,1	445341,96	-42366,14

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 «Содержание и текущий ремонт общего имущества»)

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, внутридомового инженерного оборудования	260221,02
	В том числе	
-	Обслуживание ВДГО	19752,72
-	Техническое обслуживание лифтов	38787,17
-	Проведение тех.осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции и дымоудаления	8092,56
2	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	103291,51
3	Дератизация подвалов или чердаков	477,36
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	363989,89
4	Комиссии РКЦ	4102,60
5	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	76541,98
	Итого расходы по Жилищной услуге	444634,47

3. Финансовый результат по итогам дома (п.1 «Содержание и текущий ремонт общего имущества»)

Финансовый результат за 2020 год (начислено – расходы)	-47254,84
СПРАВОЧНО: принято заявок за отчетный период	27

